

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

Обращение
в службу
поддержки

ООО "ЖК СИБИРИ"
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Воронцова В.Б. 

Выйти



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → [Просмотр протокола общего собрания](#)

Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 27.08.2025 18:07

Размещенные версии протокол

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Номер протокола (без УИН) 2-Э

Дата составления 27.08.2025

Тип собрания Собрание собственников

Адрес дома 628449, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, р-н. Сургутский, г. Лянтор, мкр. 3-й, д. 6/1

Вид собрания Годовое

Форма проведения Заочное голосование с использованием системы

Система, в которой проводится собрание ГИС ЖКХ

Первое общее собрание собственников с использованием системы Нет

Дата и время начала проведения голосования 28.07.2025 00:00

Дата и время окончания проведения голосования 27.08.2025 17:00

Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников Оформленные в письменной форме решения собственников (бюллетени) предоставить Администратору общего собрания лично с понедельника по четверг с 08:30 до 17:00 (обед с 12:30 до 14:00) в пятницу с 08:00 до 12:30 по адресу: 628449, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ -Югра, Тюменская область, Сургутский район, г.Лянтор, 1 микрорайон,д.22/2, офис 2.
Бюллетени на бумажном носителе передаются Администратору общего собрания только в день заполнения. Последний заполненный бюллетень на бумажном носителе принимается за 48 часов до окончания голосования, а именно 12.05.2025г. до 17:00

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании 628449, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ -Югра, Тюменская область, Сургутский район, г.Лянтор, 1 микрорайон,д.22/2, офис 2.

ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Неправомочно (кворум отсутствует)**

№	Вопрос		За	Против	Воздержался
1	Избрание ООО «Жилищный комплекс Сибири» в качестве Администратора общего собрания собственников помещений в МКД, проводимого с использованием ГИС ЖКХ.	≡	1215.2	0	119.5
2	Определение срока проведения голосования с использованием ГИС ЖКХ. Срок проведения голосования с 28.07.2025г. 00:00 по 27.08.2025г. 17:00.	≡	1276.2	0	58.5
3	Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме. Сообщение размещено за 10 дней до начала голосования 16.07.2025г.	≡	1334.7	0	0
4	Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование. Оформленные в письменной форме решения собственников (бюллетени) предоставить Администратору общего собрания лично с понедельника по четверг с 08:30 до 17:00 (обед с 12:30 до 14:00) в пятницу с 08:00 до 12:30 по адресу: 628449, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ -Югра, Тюменская область, Сургутский район, г.Лянтор, 1 микрорайон, д.22/2, офис 2. Бюллетени на бумажном носителе передаются Администратору общего собрания только в день заполнения. Последний заполненный бюллетень на бумажном носителе принимается за 48 часов до окончания голосования, а именно 12.05.2025г. до 17:00.	≡	1218.2	0	116.5
5	Принятие решения об устройстве дополнительной лестницы для подъема к дому со стороны дома №3 на сумму 602 000 рублей 00коп. без учета установки (коммерческое предложение).	≡	687	392.8	254.9
6	Принятие решения об установке ограждения придомовой территории ЖК Мята	≡	1079.3	137.8	117.6
7	Принятие решения о демонтаже искусственной неровности на подъеме к дому	≡	1105.3	112.2	117.2
8	Принятие решения о содержании откосов насыпи придомовой территории (отсыпка, восстановление георешетки, укрепление газоном).	≡	1145.6	58.2	130.9
9	Принятие решения о ремонте и замене креплений опор качелей «Гнездо».	≡	1145.7	98	91
10	Принятие решения о привлечение третьих лиц к ответственности за причиненный вред-повреждение георешетки, повреждение бордюрного камня на придомовой территории: формирование комиссии, проведение осмотра с составлением акта обследования, изучение фото-видеоматериалов, поиск свидетелей, оценка ущерба, направление материалов компетентным органам для привлечения к ответственности.	≡	1138.2	116.3	80.2
11	Принятие решения об установлении причин нестабильной работы инженерных электрических сетей в многоквартирном доме: проведение осмотра в присутствии представителей МУП «Сургутские Районные Электрические Сети» МО СР, ООО «Жилищный комплекс Сибири», составление акта, устранение неисправности инженерных электрических сетей.	≡	1334.7	0	0
12	Принятие решения об установление причин течи кровли в подъезде №2; формирование комиссии, проведение осмотра, составление акта, оценка ущерба, привлечение ответственных лиц к устранению течи.	≡	1294.8	0	39.9
13	Принятие решения о согласовании и размещении на фасаде многоквартирного дома кондиционеров в специально установленных декоративных корзинах единого стиля и цвета, соответствующих общему архитектурному облику и цвету фасада МКД, собственниками помещений в МКД.	≡	1048.4	192.2	94.1
14	Определение лица, в лице Скребатуна Егора Александровича собственника квартиры №15, которое будет уполномочено от имени собственников помещений подготовить дизайн-проект размещения корзин при участии подрядной организации, с выполнением всех требований нормативно-правовых актов регулирующих внешний вид зданий.	≡	1196.5	97.9	40.3
15	Определение лица, в лице Скребатуна Егора Александровича собственника квартиры №15, которое будет уполномочено от имени собственников помещений направлять проектную документацию на согласование об установке кондиционеров на фасаде МКД с органом МСУ и другими органами.	≡	1142.5	97.9	94.3

16	Определение места (адреса) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в органе государственного жилищного надзора. Служба жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры		1276.6	0	58.1
----	--	---	--------	---	------

Выводить по 100 

УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы

 [Коммерческое предложение №4 от 21.05.2025.pdf](#)

Прикреплен 16.07.2025 13:17 Файл загружен

 [Уведомление \(Сообщение\) 3-6.1.docx](#)

Прикреплен 16.07.2025 13:16 Файл загружен

Скачать все

- [Вернуться в реестр](#)

Аннулировать информацию